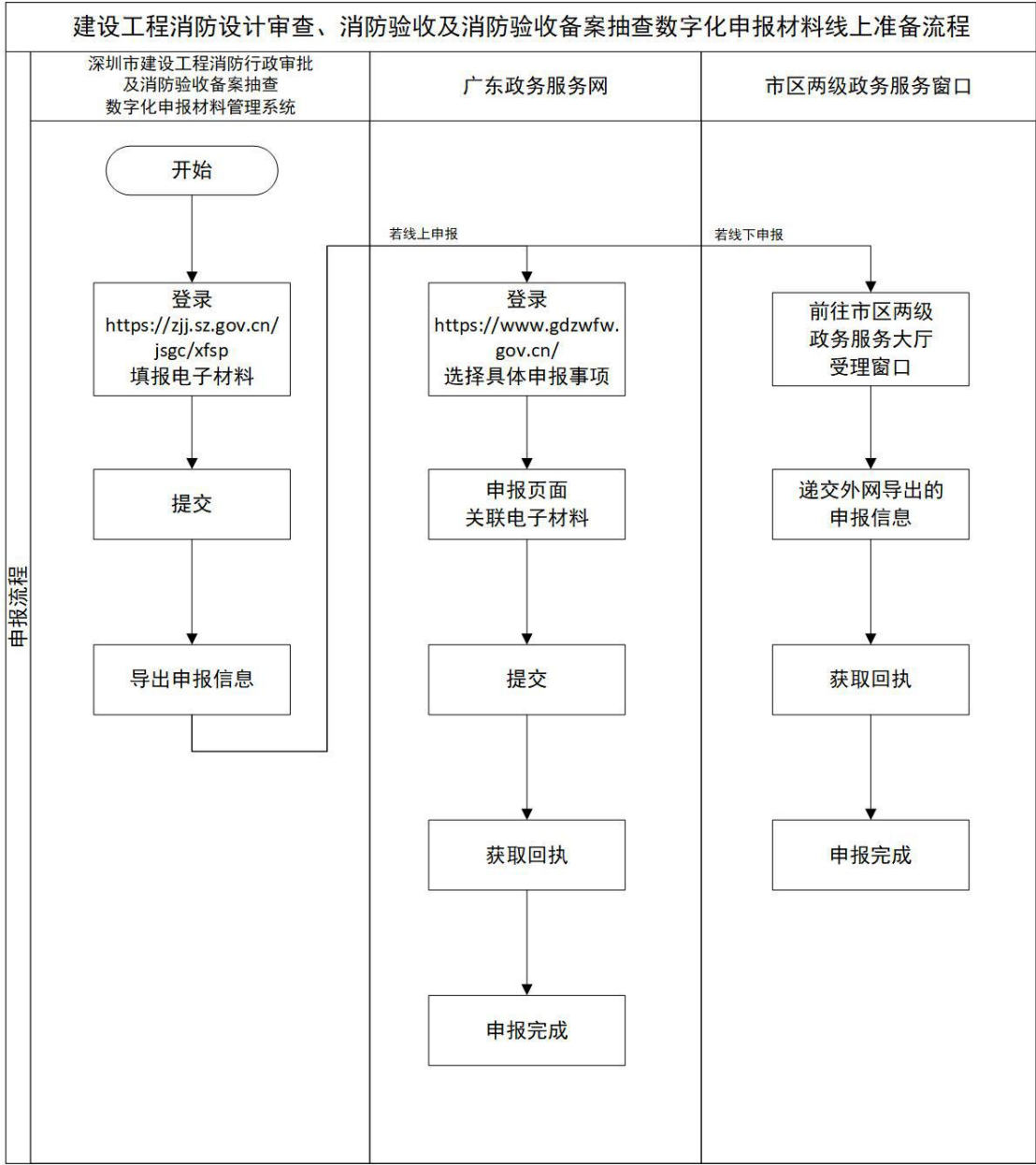


附件 3

建设工程消防设计审查、消防验收及消防验收备案抽查数字化申报材料线上准备流程

一、流程说明



二、图纸上传

（一）访问地址

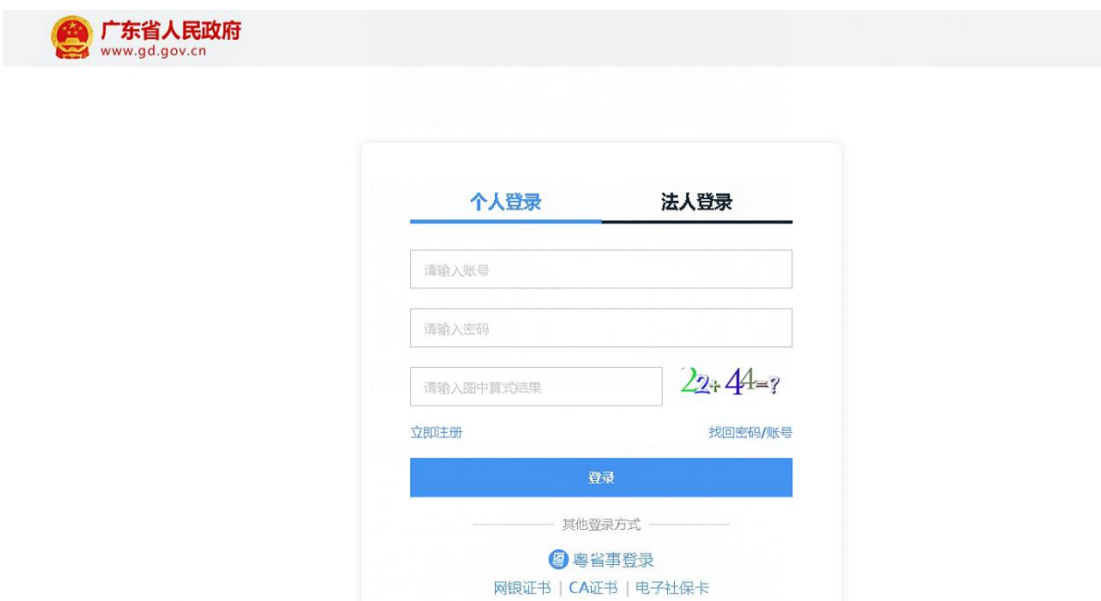
1. 系统名称：深圳市建设工程消防行政审批及消防验收备案抽查数字化申报材料管理系统

2. 访问地址：<https://zjj.sz.gov.cn/jsgc/xfsp>

3. 系统功能：进行建设工程消防设计审查、消防验收及消防验收备案抽查申报前，数字化图纸及其他申报材料的准备工作。

（二）图纸上传

1. 访问地址登录系统（若个人申报选择个人登录，若单位申报选择法人登录）



2. 进入《深圳市建设工程消防行政审批及消防验收备案抽查数字化申报材料管理系统》首页后点击左侧菜单栏的事项申报（附件申报），通过点击“新增”，选择需要申报的建设工程消防行政审批或消防验收备案抽查业务。

广东政务服务网

深圳市建设工程消防行政审批管理系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出

我的工作台

我的工作

深圳市建设工程消防行政审批管理系统, 欢迎你!

事项申报 (附件申报)

附件修改

工程设计

工程项目

在线沟通

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局 联系我们 政府网站 找错

粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005 热线电话: 0755-83882112

广东政务服务网

深圳市建设工程消防行政审批管理系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出

我的工作台

我的工作

事项申报 (附件申报)

深圳市建设工程消防行政审批管理系统, 欢迎你!

事项申报 (附件申报)

附件修改

工程设计

工程项目

在线沟通

新 关键字 工程名称建设单位统一社会信用代码 搜索 重置

工程名称	申报类别	建设单位	建设单位统一社会信用代码	提交状态	关联状态	修改日期	操作
0609type5	验收(复验)	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交	未关联	2023-07-17	查看 撤销
0609type4	设计审查(局部变更)	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交	未关联	2023-06-09	查看 撤销
0609type3	备案	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交	未关联	2023-06-09	查看 撤销
0609type6	备案(抽查复查)	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交	未关联	2023-06-09	查看 撤销
0609type2	验收	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交	未关联	2023-06-08	查看 撤销
0609type1	设计审查	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交	未关联	2023-06-05	查看 撤销
0525-0003	设计审查	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交		2023-05-25	查看
0525-0004	验收	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交		2023-05-25	查看
0512测试工程	设计审查	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交		2023-05-12	查看
0512测试工程-02	设计审查	深圳市测试股份有限公司	123456789123456789	已提交		2023-05-12	查看

显示1到10, 共10记录

20 1 共1页

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局 联系我们 政府网站 找错

粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005 热线电话: 0755-83882112

广东政务服务网

深圳市建设工程消防行政审批管理系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出

我的工作台

我的工作

事项申报 (附件申报)

深圳市建设工程消防行政审批管理系统, 欢迎你!

事项申报 (附件申报)

附件修改

工程设计

工程项目

在线沟通

申报

特殊建设工程消防设计审查

特殊建设工程消防设计审查(局部变更)

特殊建设工程消防验收

特殊建设工程消防验收(复验)

其他建设工程消防验收备案

其他建设工程消防验收备案(抽查复查)

关闭

主办: 深圳市住房和城乡建设局 版权所有: 深圳市住房和城乡建设局 联系我们 政府网站 找错

粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005 热线电话: 0755-83882112

3. 填写申报表信息，带*号为必填项。

广东政务服务网

深圳市建设工程消防行政审批管理系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出

我的工作台

事项申报 (附件申报)

设计审查

事项申报 (附件申报)

图审整改

建设工程消防设计审查申报表

*消防管理单位

*工程名称

*建设单位

是否上传BIM模型

*联系人

*工程地址

*工程类别

临时性建筑

*总建筑面积(m²)

*特殊建设工程情形

*填报日期

建设单位统一社会信用代码 (个人填写身份证号)

发改立项编号

*联系电话

地址码

建设工程规划许可证号

特殊消防设计

工程投资额(万元)

(一) 根据住房和城乡建设部《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条, 具有下列情形之一的建设工程是特殊建设工程:
1. 总建筑面积大于二万平方米: ○ 体育场馆 ○ 会堂 ○ 公共展览馆的展示厅 ○ 博物馆的展示厅
2. 总建筑面积大于一万五万平方米: ○ 民用机场航站楼 ○ 客运车站候车室 ○ 客运码头候船厅
3. 总建筑面积大于二万平方米: ○ 宾馆 ○ 饭店 ○ 商场 ○ 市场
4. 总建筑面积大于二千五百平方米: ○ 电影院 ○ 公共图书馆的阅览室 ○ 营业性室内健身场所 ○ 营业性室内休闲场所 ○ 医院的门诊楼 ○ 大学的教学楼 ○ 大学的图书馆 ○ 大学的食堂 ○ 劳动密集型企业的生产加工车间 ○ 寺庙 ○ 教堂
5. 总建筑面积大于一千平方米: ○ 托儿所的儿童用房 ○ 幼儿园的儿童用房 ○ 儿童游乐厅 ○ 其他室内儿童活动场所 ○ 养老院 ○ 福利院 ○ 医院的病房楼 ○ 疗养院的病房楼 ○ 中小学校的教学楼 ○ 中小学校的图书馆 ○ 中小学校的食堂 ○ 学校的集体宿舍 ○ 劳动密集型企业的员工集体宿舍
6. 总建筑面积大于五百平方米: ○ 歌舞厅 ○ 录像厅 ○ 放映厅 ○ 卡拉OK厅 ○ 夜总会 ○ 游艺厅 ○ 桑拿浴室 ○ 网吧 ○ 酒吧 ○ 具有娱乐功能的餐馆 ○ 具有娱乐功能的茶馆 ○ 具有娱乐功能的咖啡厅
7. ○ 国家工程建设消防技术标准规定的一类高层住宅建筑

提交

暂存

关闭

主办单位: 深圳市住房和建设局

版权所有: 深圳市住房和建设局

粤ICP备2023053213号

粤公网安备 44030402002800号

网站标识码: 4403000005

联系我们

热线电话: 0755-83882112

政府网站

找错

4. 在附件中上传相关附件，点击“附件管理”，然后点击“上传文件”。

广东政务服务网

深圳市建设工程消防行政审批管理系统

您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出

我的工作台

事项申报 (附件申报)

设计审查

事项申报 (附件申报)

图审整改

附件管理

变更用途

使用性质

原有用途

建筑保温

材料类别

保温部位

保温所在层数

保温材料

消防设施及其他

*工程简要说明

附件: (*为必填附件)

序号	资料名称	类型	附件数量	操作
1	*申报表	*	0	附件管理
2	*设计文件-设计专篇	pdf,dwg	0	附件管理
3	设计文件-建筑专业	pdf,dwg	0	附件管理
4	设计文件-给排水专业	pdf,dwg	0	附件管理
5	设计文件-电气专业	pdf,dwg	0	附件管理
6	设计文件-暖通专业	pdf,dwg	0	附件管理
7	设计文件-其他	pdf,dwg	0	附件管理

提交

暂存

关闭

主办单位: 深圳市住房和建设局

版权所有: 深圳市住房和建设局

粤ICP备2023053213号

粤公网安备 44030402002800号

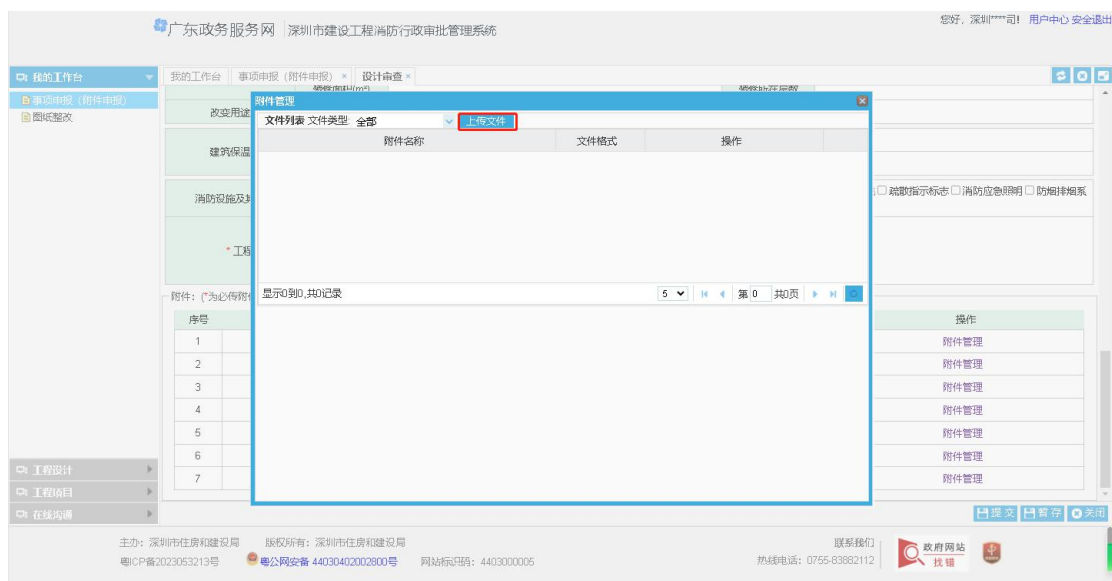
网站标识码: 4403000005

联系我们

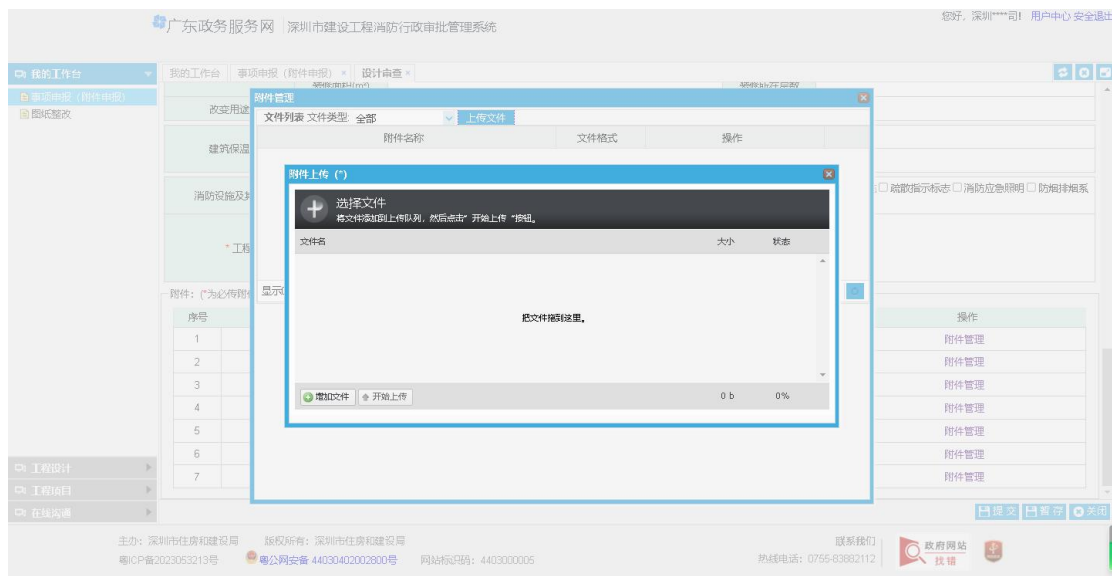
热线电话: 0755-83882112

政府网站

找错



5. 将文件拖进上传框里或点击“添加文件”，支持多个文件批量上传，附件上传完成后，点击“提交”完成消防外网申报端图纸上传步骤。





(三) 各申报类型资料清单上传要求:

1. 消防设计审查、消防设计审查(局部变更)

(1) 申请表: 提供加盖电子印章的 PDF 文件。

(2) 设计文件-设计专篇: 提供两种格式文件, word 格式文件和加盖电子印章的 PDF 文件。

(3) 设计文件各专业图纸: 提供两种格式文件, CAD 图纸(图纸文件后缀为 dwg)和加盖电子印章(含: 设计出图专用章、注册建筑师章、相关人员签名等电子印章)的 PDF 格式图纸, 上传时可以一次性选择本地电脑文件夹中的多张图纸, 请勿上传压缩包。

2. 消防验收、消防验收(复验)

(1) 申请表: 提供加盖电子印章的 PDF 文件。

(2) 工程竣工验收报告: 提供加盖电子印章的 PDF 文件, 或加盖公章的 PDF 格式扫描件。

(3) 竣工图纸: 提供加盖电子印章(含: 设计出图专用章、竣工图章、注册建筑师章、相关人员签名等电子印章)的 PDF

格式图纸，上传时可以一次性选择本地电脑文件夹中的多张图纸，请勿上传压缩包。

3. 消防验收备案、消防验收抽查（复查）

（1）备案表/备案抽查复查申请表：提供加盖电子印章的 PDF 文件。

（2）工程竣工验收报告：提供加盖电子印章的 PDF 文件，或加盖公章的 PDF 格式扫描件。

（3）涉及消防的建设工程竣工图纸：提供加盖电子印章（含：设计出图专用章、竣工图章、注册建筑师章、相关人员签名等电子印章）的 PDF 格式图纸，上传时可以一次性选择本地电脑文件夹中的多张图纸，请勿上传压缩包。

三、消防设计审查、消防验收及消防验收备案抽查申报

数字化申报材料准备完成后，建设单位打印申报信息回执后，可通过前往窗口线下或线上申报业务办理。

（一）窗口办理

前往窗口办理时，请携带在《深圳市建设工程消防行政审批及消防验收备案抽查数字化申报材料管理系统》中打印的申报信息，提交至窗口人员。窗口人员根据工程名称、单位统一社会信用代码或个人身份证号，获取申报信息，预审通过后予以受理。

市、区窗口地址与联系方式详见后续附件。

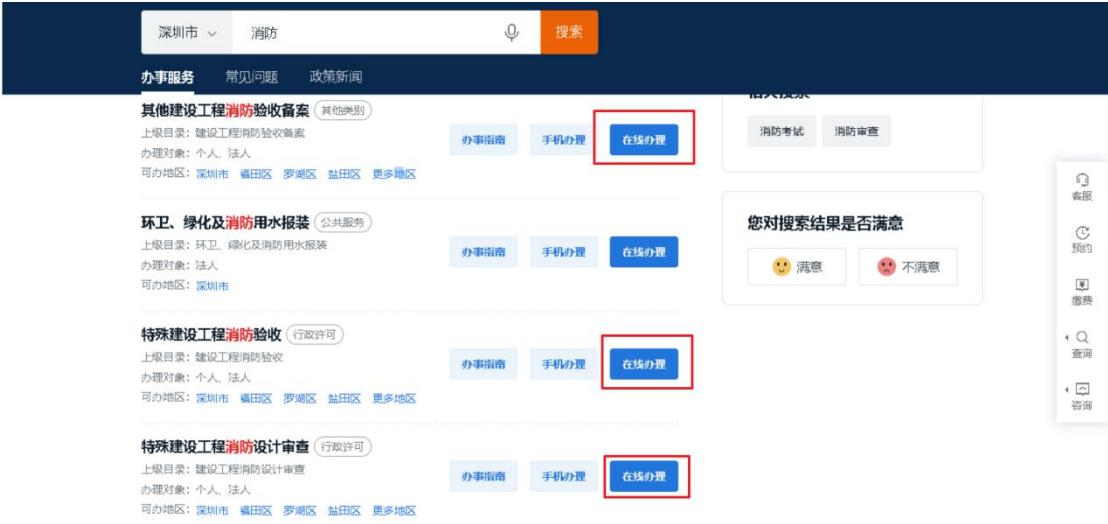
（二）网上申报

1. 系统名称：广东省政务服务网

2. 访问地址：<https://www.gdzwfw.gov.cn/>

3. 操作步骤:

(1) 访问地址登录用户，搜索事项名称，进行在线办理。



(2) 完成条件自检后，在填写表单阶段，勾选办理情形，点击“选择项目”。

全国一体化在线政务服务平台 | 广东政务服务网 | 申办流程

无障碍浏览 | 深圳市测试股份有限公... | 84444444

1 条件自检 2 填写表单 3 上传材料 4 完成申请

特殊建设工程消防设计审查

填写表单 打印

建设工程消防设计审查申报表

☒ 办理情形 ☐ 设计审查 ☒ 局部变更

温馨提示:
1、选择项目前请先勾选办理情形。
2、点击右侧选择项目按钮，输入消防申报端申报数据的统一社会信用代码(个人身份证号码)进行搜索，然后点击项目后的选择框，即可同步消防申报端申报的数据和附件信息。

选择项目

* 消防管辖单位	深圳市住房和建设局	* 填表日期	
* 工程名称			
* 建设单位		* 建设单位统一社会信用代码(个人填写身份证号码)	
是否上传BIM模型	☐ 是 ☒ 否	发改立项编号	
* 联系人		* 联系电话	
* 工程地址		地址码	
* 工程类别	☐ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建(装修) ☐ 改建(建筑保温) ☐ 改建(改变用途)		
		建设工程规划许可证号	

(3) 输入建设单位统一信息代码或个人身份证号码，点击“搜索”，可选择在《深圳市建设工程消防行政审批及消防验收备案抽查数字化申报材料管理系统》申报的项目，系统会自动将申报信息同步广东政务服务网，提交后等待窗口受理。

全国一体化在线政务服务平台

广东政务服务网

申办流程

无障碍浏览

深圳市测试股份有限公...

****ry

条件自检

2 填写表单

3 上传材料

4 完成申请

特殊建设工程消防设计审查

填写表单

打印

建设工程消防设计审查申报表

办理情形

设计审查

局部变更

温馨提示:

1、选择项目前请先勾选办理情形。

2、点击右侧选择项目按钮，输入消防申报端申报数据的统一社会信用代码（个人身份证号码）进行搜索，然后点击项目后的选择框，即可同步消防申报端申报的数据和附件信息。

选择项目

(请输入建设单位统一信用代码,个人填写身份证号码, 并选择本次申报对应的附件信息)

建设单位统一信用代码 (个人身份证号码)

搜索

序号	建设单位 (个人)	工程名称	建设单位统一社会信用代码 (个人身份证号码)	时间	选择附件信息
1					选择

消防管理单位

填报日期

工程名称

建设单位

建设单位统一信用代码(个人填写身份证号码)

(4) 在广东省政务服务网查询申报进度及结果。



我的事务

我的事项

咨询投诉

我的评价

我的物流

我的诉求

我的事项包括：法人自己办理和委托他人办理的事项

办理中 已办结

在线支付

选择年月：自 请选择需要查看的年月

查询

重置

历史办件与地市办件查询

四、服务咨询

（一）业务咨询

窗口业务联系方式：刘工，0755-88121748

（二）技术咨询

技术支持联系方式：李工，13557296606；0755-83882112

五、补充说明

（一）账户注册

《深圳市建设工程消防行政审批及消防验收备案抽查数字化申报材料管理系统》与《广东省政务服务网》均采用广东省统一身份认证体系，个人申报请采用个人登录方式，单位申报请采用法人登录方式。

若无账号可以在广东省政务服务网 (<https://www.gdzwfw.gov.cn/>) 中进行注册。

个人登录

法人登录

法人包括企业、个体工商户、政府机关、社会团体等



请您使用【微信】扫码登录 [🔗](#)

其他登录方式

账号密码

网银证书

CA证书

个人登录

法人登录

法人包括企业、个体工商户、政府机关、社会团体等

请输入账号

请输入密码

请输入图中算式结果

立即注册

找回密码/账号

登录

其他登录方式

电子营业执照

网银证书

CA证书

（二）电子印章申请

访问深圳市统一电子印章管理系统进行电子印章申请，系统登录页可查看申请、领取、使用印章的操作介绍。访问地址：
<https://amr.sz.gov.cn/elecseal/seal-web//web/#/home>



在深圳市统一电子印章管理系统中可以免费申请的印章为法定名称章、财务专用章、合同专用章、法定代表人名章，其他类型电子印章（设计出图专用章、竣工图章、注册建筑师章、相关人员签名等电子印章）需自行联系第三方电子印章服务机构制作。

附件

“广东省施工图数字化审查专用”图章标识

一、施工图设计文件上的图章标识

广东省施工图数字化审查专用		广东省施工图数字化审查专用	
出图	单位名称： ****年**月**日确认图纸	出图	单位名称： ****年**月**日确认图纸
审图	机构名称： 机构类别：*类 认定书编号：***** 业务范围： 有效期至：****年**月**日 ****年**月**日完成审查	审图	免于审查

（一）图章标识尺寸为 7.4cm×6.2cm。包括出图和审图两部分信息：出图信息包括勘察设计单位名称和确认图纸日期信息；需审图项目的审图信息包括审图机构名称、机构类别、认定书编号、业务范围、有效期、完成审查时间等信息；免于审图项目的审图信息为免于审查。

（二）加盖图章标识分为“左边签章”和“右边签章”两种方式：“左边签章”时，图章标识加盖在图纸左上角，距离上边框 1.0cm、左边框 2.5cm 的位置；“右边签章”时，图章标识加盖在图纸右上角，距离上边框 1.0cm、右边框 1.0cm 的位置。

二、施工图审查合格书、意见告知书上的图章标识

（一）勘察设计单位。

广东省施工图数字化审查专用	
单位名称：	****年**月**日确认图纸

图章标识尺寸为 6.5cm×2.3cm。包括设计单位名称和确认意见日期信息。

（二）审图机构。

广东省施工图数字化审查专用	
机构名称：	机构类别：*类 认定书编号：*****
业务范围：	有效期至：****年**月**日

图章标识尺寸为 6.5cm×3.0cm。包括审图机构名称、机构类别、认定书编号、业务范围、有效期等信息。

